



Ajuntament de Corbera de Llobregat

ANUNCI

El Ple de l'ajuntament en sessió de data 15 de maig de 2012 va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de les connexions i dels abocaments al sistema públic de sanejament, que passarà a denominar-se "Ordenança reguladora de les connexions al sistema públic de sanejament".

L'acord d'aprovació es va sotmetre a informació pública pel termini de 30 dies i al no haver-se presentat cap reclamació ni al·legació contra la mateixa, l'acord d'aprovació inicial ha esdevingut definitiu.

En els termes de l'article 66 ROAS es fa públic el text complet de l'ordenança:

ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LES CONNEXIONS AL SISTEMA PÚBLIC DE SANEJAMENT

CAPÍTOL I DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte

L'objecte d'aquesta ordenança és garantir el correcte funcionament del sistema públic de sanejament d'aigües residuals, així com la regulació del procés de connexió a aquest, amb el propòsit de protegir la qualitat ambiental i sanitària de les aigües superficials i subterrànies i l'òptim ús de les instal·lacions municipals i xarxa de clavegueram; la minimització de danys en la construcció o pertorbació en el funcionament, i de riscos per al personal de les instal·lacions.

Article 2. Finalitats

L'Ordenança municipal sobre l'ús del sistema de sanejament es dicta per a l'acompliment de les següents finalitats:

- a) Regular l'ús, control i connexió d'habitatges i locals destinats a activitats comercials o industrials, al sistema públic de sanejament de manera que es garanteixi el bon funcionament i la integritat de les obres i els equips que els constitueixen.
- b) [*sense contingut*]
- c) Garantir l'adequat ús de la xarxa de sanejament per tal d'evitar efectes nocius en el medi i la salut de les persones, i per tal d'assegurar el compliment de les normatives aplicables.



d) Minimitzar l'arribada d'aigües blanques al sistema de Sanejament de Corbera, a través del seu previ retorn al medi natural a tots els indrets on això sigui possible, minimitzant la seva arribada als col·lectors en alta.

e) Garantir una mínima afectació al sistema fluvial del municipi en el moment del lliurament de les aigües blanques als torrents, rius, rieres o lleres públiques, evitant-ne l'erosió

f) Vetllar per a l'estalvi i reaprofitament de les aigües, en la seva àmplia possibilitat d'usos, emmarcat dins una nova cultura de l'aigua

Article 3. Definicions

Als efectes d'aquesta Ordenança, s'entén per:

1. Sistema públic de sanejament (SPSG): el conjunt del sistema públic de sanejament d'aigües residuals i el sistema de les xarxes separatives de pluvials.

2. Sistema públic de sanejament d'aigües residuals (SPSAR): el conjunt de béns de domini públic interrelacionats en un tot orgànic, compost per una o més xarxes locals de clavegueram, col·lectors, estacions de bombejament, estació depuradora d'aigües residuals i altres instal·lacions de sanejament associades, amb l'objecte de recollir, conduir fins a l'estació i sanejar, de manera integrada, les aigües residuals generades en un o més municipis.

3. Sistema de les xarxes separatives d'aigües pluvials: el conjunt de béns de domini públic constituït per les xarxes de recollida exclusiva de les aigües pluvials, provinents dels habitatges, dels carrers, carreteres i/o aparcaments i les aboquen a la xarxa hidrogràfica (rius i rieres). El sistema inclou els sistemes de filtració i depuració que siguin precisos i l'abocament haurà de comptar amb el permís de l'Agència Catalana de l'Aigua.

4. Sistema públic de sanejament en alta (SPSA): el conjunt de béns de domini públic constituït per l'estació depuradora d'aigües residuals, les estacions de bombejament i els col·lectors en alta associats. S'entén per col·lector en alta aquella instal·lació a la qual es connecten les xarxes de clavegueram col·lectives, conduint directament (per gravetat o bombejament).

5. Sistema públic de sanejament en baixa (SPSB): el conjunt de béns de domini públic constituït per la xarxa de clavegueram municipal, tant la xarxa unitària com la 4 separativa, i les altres instal·lacions que, de conformitat amb la normativa de règim local, són de competència del municipi.

6. Aigües residuals (AR): les aigües utilitzades que, procedents d'habitatges, instal·lacions comercials, industrials, sanitàries, comunitàries o públiques, s'aboquen, a vegades, juntament amb aigües d'altra procedència.

7. Aigües residuals urbanes (ARU): les aigües residuals domèstiques o la barreja d'aquestes amb les aigües residuals no domèstiques i/o aigües d'escorrentia pluvial.



8. Aigües residuals domèstiques (ARD): les aigües residuals procedents dels usos particulars (sanitaris, dutxes, cuina i menjador, rentat de roba i vaixelles, etc.), generades principalment pel metabolisme humà i les activitats domèstiques no industrials, ni comercials, ni agrícoles, ni ramaderes.

9. Aigües residuals no domèstiques (ARND): totes les aigües residuals abocades des d'establiments utilitzats per efectuar qualsevol activitat comercial, industrial, agrícola o ramadera i que no siguin d'escorrentia pluvial.

10. Aigües blanques (AB) les aigües que no han estat sotmeses a cap procés de transformació de tal manera que la seva potencial capacitat de pertorbació del medi és nul·la i, per tant, no han de ser conduïdes mitjançant els sistemes públics de sanejament. La procedència és diversa: aigües destinades per al reg agrícola, aigües subterrànies, aigües superficials, deus o brolladors i aigües procedents de la xarxa d'abastament.

11. Aigües pluvials (AP) : les aigües provinents de la precipitació atmosfèrica que, en funció del seu recorregut d'escolament, tenen un caràcter d'aigües blanques o d'aigües residuals urbanes.

12. Residus: materials, sorres, residus d'obra, pintures, lletades de formigó, morters, etc. I d'altres sòlids, diferents dels abocaments que estaran incorporats en els punts 6 a 11 anteriors.

13. Usuaris domèstics: aquells que aboquen aigües residuals domèstiques segons la definició de l'apartat 8.

14. Usuaris no domèstics: aquells que aboquen aigües residuals no domèstiques segons la definició de l'apartat 9.

Article 4. Àmbit d'aplicació i consideració del servei

Aquesta Ordenança serà d'aplicació en el municipi de Corbera de Llobregat, sense perjudici de la seva possible repercussió als municipis que configuren el sistema de sanejament metropolità del que és actualment tributari el sistema municipal Corbera, prèvia aprovació per la seva part.

El servei de clavegueram i de sanejament en general és un servei de recepció obligatòria per als usuaris de conformitat amb l'article 247.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Article 5. Millors tecnologies disponibles

L'aplicació d'aquesta Ordenança es farà en cada cas d'acord amb la millor tecnologia disponible. Amb aquesta finalitat, els projectes presentats en cada moment s'hauran d'adaptar als canvis tecnològics que s'hagin produït, i tractar d'incorporar les darreres novetats tècniques.

Article 6. Abocament de les aigües blanques i pluvials al medi



6.1. L'abocament de les aigües blanques i pluvials al medi s'haurà de realitzar de manera que s'integri adequadament a l'entorn i eviti de manera efectiva crear problemes d'erosió dels llits i lleres fluvials.

6.2. L'abocament de les aigües blanques i pluvials al medi comportarà la prèvia disposició per part de l'interessat de les autoritzacions que calguin per tal de procedir al buidat de les aigües pluvials a la llera pública, havent de garantir que l'abocament de les aigües pluvials no perjudiquen les lleres receptores. Així mateix haurà de fer-se càrrec del correcte funcionament del sistema.

CAPÍTOL II. UTILITZACIÓ DEL SISTEMA PÚBLIC DE SANEJAMENT

Article 7. Ús obligatori de la xarxa de sanejament

Tots els habitatges i les activitats comercials o industrials, davant la façana dels quals hi hagi una xarxa de clavegueram en funcionament, tenen l'obligació de connectar -hi de conformitat amb les disposicions d'aquesta ordenança.

Allà on hi hagi clavegueram separatiu s'ha d'evitar en tot moment la mescla d'aigües residuals i pluvials. Està totalment prohibida la connexió de qualsevol conducte d'aigües pluvials a la xarxa d'aigües residuals i dels conductes d'aigües residuals a xarxes de pluvials, llevat d'aquells casos on els trams de xarxa siguin unitaris. Aquells habitatges construïts amb anterioritat a l'obligació de disposar de xarxa separativa interior a l'edifici hauran de connectar-se a la xarxa de residuals.

Quan, excepcionalment, no hi hagi xarxa de sanejament enfront la finca, però sí a una distància inferior a 100 m. el titular haurà de conduir les aigües residuals mitjançant un clavegueró longitudinal que serà construït per l'empresa concessionària del manteniment de la xarxa municipal o de servei municipal o mancomunadament per tots els titulars de les finques ubicades en el tram esmentat, si així ho considera oportú i ho autoritza l'Ajuntament. Aquest clavegueró s'executarà d'acord amb les directrius de l'Àrea de Serveis Públics i en els supòsits que s'hagi de sufragar mancomunadament entre diversos propietaris, seran els serveis municipals els que determinin i distribueixin els costos entre els propietaris afectats. Només s'eximeix la connexió al sistema públic de sanejament d'aigües residuals i es permetrà l'ús de sistemes de depuració autònoms autoritzats per l'Agència Catalana de l'Aigua quan no sigui possible la connexió a la xarxa de sanejament general, o bé és consideri que sigui més beneficiós per al medi.

Article 8. Condicions per a la connexió al sistema públic de sanejament

8.1. CONNEXIÓ A LA XARXA

8.1 a) Amb xarxa de clavegueram i escomesa existent. Els *usuaris* han de presentar un assabentat a l'Ajuntament informant que han realitzat les obres necessàries en l'interior de la parcel·la per a connectar amb l'escomesa ja existent a la via pública i que s'hi ha connectat. Aquest article és d'aplicació a totes les edificacions situades en àmbits que disposin d'aquesta xarxa de clavegueram en funcionament.



8.1 b) Sense connexió o escomesa en àmbit de via pública a la xarxa de clavegueram existent. Els *usuaris* han de presentar una sol·licitud de connexió davant l'Ajuntament, autoliquidant les taxes corresponents, un cop presentada s'emetrà l'informe tècnic amb la determinació de les despeses d'execució d'obra, que aniran a càrrec del sol·licitant. Abonades les despeses de connexió, l'Ajuntament executarà l'obra d'instal·lació de l'escomesa.

8.2 PERMIS D'ABOCAMENT. Els usuaris no domèstics han d'obtenir el permís d'abocament al sistema públic de sanejament, segons la normativa de l'AMB. Els usuaris, domèstics i no domèstics, han de respectar les prohibicions establertes a l'annex I d'aquesta Ordenança.

CAPÍTOL III. SOL·LICITUD DE CONNEXIÓ A LA XARXA PÚBLICA DE CLAVEGUERAM I ESCOMESES EN ÀMBIT PÚBLIC

Article 9. Característiques físiques de les noves connexions al sistema de sanejament en l'àmbit privat de l'escomesa.

9.1. Edificis amb façana a vial.

La totalitat d'edificis amb façana a vial resten ja connectats a la xarxa de clavegueram llevat de casos molt puntuals (com els edificis que resten a la data d'aprovació pendents de l'execució d'un pla especial). En aquests supòsits excepcionals les noves connexions al sistema de sanejament es regularan a través de les corresponents llicències d'obra particulars.

9.2. Edificis sense façana a línia de vial (parcel·les, edificis retranquejats, etc.) llevat del que puguin establir les condicions particulars de les llicències municipals o altra normativa d'aplicació.

La instal·lació d'evacuació d'aigües residuals a realitzar a l'interior de la parcel·la per connectar fins a la xarxa pública de clavegueram haurà de tenir com a mínim els següents elements:

1. Conducció des de l'habitatge. El diàmetre mínim serà de 160 mm. Les aigües de l'habitatge es conduiran directament a la xarxa sense passar per la fossa sèptica. Aquesta no podrà en cap cas formar part del recorregut de l'aigua, i un cop buida i fora de servei, es realitzarà una de les següents opcions:
 - A) Demolició, desmantellament i rebliment amb terres.
 - B) Adequació per a utilització com a dipòsit de recollida d'aigües pluvials. Aquesta adequació consistirà en la reparació i impermeabilització de la fosa per a deixar-la perfectament estanca. Caldrà aportar un certificat de garantia signat per un tècnic.
2. Arqueta de registre: S'instal·larà com a mínim una arqueta de registre a l'interior de la parcel·la com més propera a la tanca millor, que haurà de ser registrable per permetre la inspecció dels SSTT municipals.
3. Sifó previ a l'arqueta de registre en el sentit de les aigües. El sifó es pot prescindir en el cas que s'instal·li una arqueta sifònica.
4. Connexió a l'escomesa pública a línia de façana. Aquesta es realitzarà preferentment amb accessoris del mateix material i diàmetre que



l'escomesa existent a la via pública. En tot cas la junta de la connexió haurà de ser estanca. Els elements accessoris com colzes, etc. necessaris per realitzar la connexió a l'escomesa ubicada a la via pública, no envairan mai l'àmbit de la vorera pública.

5. L'obra de connexió es realitzarà sempre des de l'interior de la parcel·la, en cas de no ser possible, caldrà demanar la corresponent autorització d'intervenció a la via pública.

Les fosses sèptiques i dispositius similars són solucions tècniques a extingir i s'admeten únicament en règim transitori per a situacions preexistents i hauran de quedar fora de servei un cop s'autoritzi la connexió de les parcel·les a la xarxa pública de clavegueram. L'extinció d'aquests dispositius s'haurà de realitzar en el període transitori establert per l'Ajuntament des de l'entrada en servei de la xarxa i amb la prèvia autorització municipal. Per tal que aquestes instal·lacions a extingir quedin inservibles, s'haurà de deixar la fossa o dispositiu similar fora del circuit de l'aigua en l'escomesa. Un cop en servei l'escomesa, caldrà procedir al seu buidat i a la seva demolició, desmantellament i emplenat amb terres.

A banda, es disposarà un sifó i arqueta de registre per l'escomesa de pluvials i caldrà incorporar una reixa de desbast o altre mecanisme que eviti la introducció d'elements sòlids a la xarxa de pluvials.

Com a mètode excepcional, es poden admetre solucions de depuradores individuals i/o col·lectives sempre i quan es tingui l'autorització de l'organisme competent i de l'Ajuntament, un cop s'hagi estudiat el cas particular d'aquesta zona del municipi. En qualsevol cas, serà una solució temporal.

9.3. Desguàs per elevació

Quan la cota de desguàs no permeti la conducció a la claveguera per gravetat, l'elevació de les aigües anirà a càrrec de la propietat de la finca. En aquest cas no es podrà exigir a l'Ajuntament cap responsabilitat pel fet que a través del clavegueró de desguàs puguin penetrar a la finca particular, aigües procedents de la claveguera pública. La connexió s'haurà de fer de la mateixa manera que l'escomesa tipus en l'àmbit de la parcel·la. En el cas que l'evacuació de les AR s'hagi de fer mitjançant bombeig per no tenir cota suficient per desguàs natural, l'escomesa haurà d'anar proveïda d'una vàlvula de retenció (situada dins de la finca particular i mai en la via pública) que impedeixi l'entrada de les aigües de la xarxa general a l'edificació

9.4. Escomeses per connectar a servituds públiques de pas de clavegueram

En el cas que el punt de connexió previst sigui una canonada en règim de servitud de pas, es connectarà sempre a pou o arqueta de registre del traçat, mai directament a la canonada. En cas de dubte cal posar-se en contacte amb els tècnics de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori qui indicaran el punt de connexió. Els elements mínims que es requeriran a l'escomesa privada seran els mateixos que pel cas 9.2.

Article 10. Sol·licitud de connexió i alta del servei a la xarxa de clavegueram.



10.1. Qüestions generals

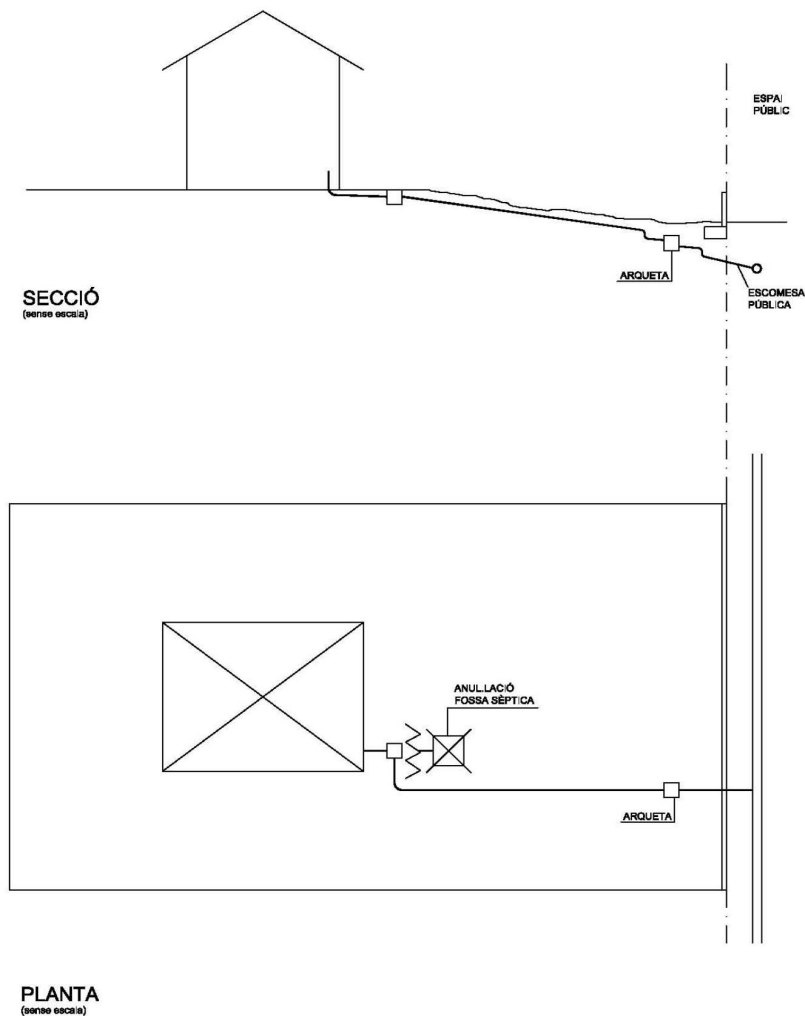
Per poder fer les obres de construcció d'obra d'escomesa interior, haurà d'estar executada la xarxa de clavegueram. Els particulars restaran obligats a connectar-se a l'escomesa executada a l'àmbit públic (o canonada pública a interior de parcel·la si fos el cas). Aquesta estarà indicada "in situ" o els tècnics municipals proporcionaran informació de la seva ubicació aproximada, prèvia sol·licitud. En cas de no poder-se localitzar l'escomesa, es remet al que estableix l'article 12 de la present ordenança. Serà requisit administratiu per atorgar el permís de connexió, la presentació davant de les oficines municipals del corresponent assabentat, en els termes establerts a la present ordenança.

10.2. Habitatges de nova construcció o activitats, en indrets on el clavegueram ja està en servei:

En el cas d'obres de nova construcció d'habitatge en indrets on la xarxa de clavegueram ja estigui en funcionament, la construcció de la part interior de l'escomesa es regularà a través de la corresponent llicència d'obres. La concessió del permís de connexió es farà simultàniament amb la llicència de primera ocupació. S'inclourà un informe sobre l'estat de neteja de residus provinents de la pròpia obra, tant pel que fa a la xarxa pública com al clavegueró privat, així com als embornals propers, i la corresponent justificació gràfica obtinguda.



UN COP ES POSI EN SERVEI LA XARXA PÚBLICA DE CLAVEGUERAM



Article 11. Connexió al sistema de sanejament, servituds i xarxes subsidiàries.

11.1 Execució d'obres de connexió al sistema de sanejament, servituds i xarxes subsidiàries.

Les obres de connexió al sistema de sanejament i servituds o xarxes subsidiàries estan subjectes a les prescripcions de la normativa urbanística. S'incorporaran les obres de connexió i servituds o xarxes subsidiàries al servei públic de gestió del clavegueram municipal quan l'execució n'estigui atribuïda a l'Ajuntament, entitats urbanístiques o empreses que tinguin encomanada la gestió, directa o indirecta, d'aquest servei. En aquest supòsit, les condicions establertes en aquesta ordenança seran tingudes en compte pels esmentats gestors. Quan les connexions o servituds, s'hagin realitzat pels particulars en àmbit privat, aquestes restaran de titularitat privada no essent responsabilitat municipal el seu manteniment ni conservació.

11.2 Manteniment de servituds



Únicament formaran part de la xarxa pública de clavegueram les servituds d'aqüeducte o xarxes subordinades assumides per l'Ajuntament o realitzades pels gestors del servei. El manteniment i connexió ordinaris de la xarxa pública es realitzarà per aquest supòsit d'igual manera que per la resta de la xarxa. En el supòsit d'actuacions de manteniment que excedeixin de les programades ordinàries aniran a càrrec dels particulars usuaris de la servitud o la xarxa subordinada en proporció als seus aforaments o consums d'aigua. S'exceptuarà el particular propietari de la parcel·la on s'ubica el tram de servitud últim, que permet la connexió de la servitud a la xarxa pública a vial per gravetat, sempre i quan no en sigui el causant.

11.3 Manteniment d'escomeses

Totes les connexions de les edificacions o límit de parcel·la fins el punt de connexió a la xarxa (col·lector), tinguin les característiques que tinguin i prescindint de l'ús al que es destinen, hauran de mantenir-se netes i en condicions de treball òptim de tots els seus components. Restant totalment prohibida la seva utilització per a finalitats diferents dins d'aquesta ordenança i la normativa aplicable al respecte. Les despeses de construcció i manteniment aniran, sempre, a càrrec de la propietat de l'edificació. Quan s'observi alguna anomalia que faci necessària alguna obra de reparació o neteja del clavegueró o claveguerons, dita obra serà realitzada per l'Ajuntament, entitat urbanística o empresa, que tinguin encomanada la gestió, directa o indirecta, d'aquest servei, el cost de la qual anirà a càrrec del propietari de la parcel·la, edificació o instal·lació que l'utilitza.

Article 12. Execució de noves escomeses a l'àmbit públic o supervisió d'escomeses existents a reutilitzar.

L'Ajuntament de Corbera de Llobregat podrà adjudicar a empreses especialitzades, mitjançant concurs públic, les obres de connexió a la xarxa de sanejament en la part del clavegueró corresponent a la via pública. El diàmetre mínim nominal serà 160 mm.

1) Execució d'escomesa nova

Les obres d'escomesa en àmbit públic seran executades per l'Ajuntament, entitat urbanística o empresa que tingui encomanada la gestió, directa o indirecta, d'aquest servei, a càrrec del sol·licitant. Les escomeses a executar per les obres d'urbanització o en altres àmbits es construiran sempre fins al límit de tanca de la parcel·la al vial en el cas que aquesta estigui tancada. En cas de no estar tancada físicament, es deixaran uns 50 cm endins de la parcel·la a comptar del límit de la façana a vial. Les noves xarxes separatives a construir, indistintament del material, tindran en compte diferent color en l'interior del tub. S'emprarà el color blanc (color clar) per la xarxa d'aigües pluvials i blau (color fosc) per la xarxa de residuals. S'emprarà el mateix criteri en el cas de les escomeses.

En els cas en que no sigui possible localitzar l'escomesa en àmbit públic d'una parcel·la, aquesta l'haurà d'executar l'Ajuntament al seu càrrec excepte en els següents casos en que anirà a càrrec de l'interessat:



- L'escomesa no consti en cap projecte d'urbanització o obra pública que hagi inclòs xarxa de clavegueram i hagi estat aprovat definitivament per l'Ajuntament.
- La parcel·la sigui resultat d'una segregació posterior a la aprovació del projecte equidistributiu del sector on estigui ubicada la dita parcel·la.

La ubicació de la nova escomesa a executar, s'haurà d'acordar entre l'Ajuntament i el promotor d'acord amb les condicions establertes per la present ordenança.

2) Escomesa existent, i que es vol reutilitzar.

Aquest seria el cas del nucli o altre àmbit consolidat, on es construeix en un solar que abans havia estat ocupat per una anterior edificació. Es procedirà a la comprovació de l'estat de conservació i de neteja abans d'iniciar els treballs de connexió de l'escomesa de l'edificació. Aquestes dades s'hauran de complementar amb la determinació del tipus de material i el diàmetre de l'escomesa existent. Del resultat de l'examen de l'escomesa existent se'n pot derivar la seva disconformitat i no acceptació per considerar-la insuficient i/o el seu estat físic deteriorat. En aquest supòsit s'haurà de procedir a la construcció d'una nova escomesa a càrrec del promotor. Si es comprova la bondat del seu estat es podrà procedir a autoritzar-la per part de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat. Totes les tasques seran supervisades pels Serveis Tècnics Municipals o de l'empresa de servei que correspongui, els quals hauran d'emetre el corresponent informe de conformitat d'execució i connexió. Aquesta informació s'haurà d'acompanyar obligatòriament al Projecte Tècnic necessari per a la sol·licitud de les llicències d'obres i/o d'activitats o ambientals a presentat davant de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, incorporant l'anterior fitxa.

3) Condicionants a tenir en compte en els dos supòsits anteriors

Pel que fa al traçat de l'escomesa en àmbit públic, i en el supòsit de tractar-se d'escomeses de nova construcció, només s'hauran d'aportar les dades establertes en els anteriors paràgrafs (a, b i c de l'article 13). Totes les despeses generades en la fase d'informació seran a càrrec del promotor de l'edificació o de l'activitat. Les tasques d'informació relatives a les característiques de les escomeses i del punt de connexió, podran ser encomanades a les empreses que tinguin adjudicades les prestacions dels serveis municipals en matèria de sanejament.

Article 13. Punts de connexió a la xarxa i execució de les connexions a la xarxa pública de clavegueram dels usuaris no domèstics (activitats)

La connexió a la xarxa de sanejament de les activitats que requereixin llicència municipal i els blocs d'habitatges superiors a 10 unitats, s'haurà de fer en un pou de registre existent de la xarxa de sanejament. Quan la distància entre dos pous de registres sigui superior a 50 m. es podrà connectar entremig sempre i quan es construeixi un altre pou de registre. El pou de registre complirà les característiques que es descriuen en el present reglament.

La connexió de la resta d'activitats podrà fer-se directament a la xarxa de clavegueram sense necessitat d'haver d'anar a un pou de registre, excepte en el cas que la connexió es faci a un col·lector en alta. Sempre haurà de connectar a la meitat superior de la claveguera, garantint l'estanquitat del



sistema i evitant que la connexió redueixi la secció de pas. En cap cas es permetrà la connexió disminuint la secció útil de la claveguera i/o a contracorrent. Si la connexió s'ha de fer a un col·lector en alta, s'hauran de seguir les indicacions d'aquesta ordenança o de les condicions particulars de la llicència.

Si és possible, i mentre no provoquin problemes de durabilitat ni de ruïna, provocats per la ruptura excessiva de les parets del pou o, d'accés al mateix, es procurarà fer les connexions de les escomeses en els pous de registre, existents en la xarxa. Es considera problemàtica la connexió quan en el pou ja existeixen tres connexions del tipus que siguin, apart de les provocades per la pròpia xarxa principal. Els serveis tècnics de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat decidiran si procedeix, o no, la connexió.

Si en el tram en què és projecta la connexió els pous de registre de la xarxa existent estan separats per més de 50 metres, es procedirà a la construcció d'un pou intermedi d'acord amb les condicions establertes en aquesta Ordenança, i anirà a càrrec del promotor de l'edificació a connectar.

La possible construcció d'un pou de registre, que no estigui motivada la seva construcció per la distància entre pous existents, vindrà donada pel caràcter i importància de l'escomesa. La decisió correspondrà als serveis tècnics de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat.

Si, amb caràcter excepcional, l'escomesa ha d'incidir en un col·lector de secció amb calaix i volta, la connexió no es farà mai a la volta de formigó o a la llosa de coberta de la secció de la canalització. Sempre es portarà a terme en la part vertical de la secció. El punt d'entroncament amb la xarxa es procurarà que sempre s'executi en la meitat superior de la canonada considerada, prescindint del material que la composi.

Si aquest és de material termoplàstic, es realitzarà amb les peces especials necessàries ja que l'escomesa també haurà de ser del mateix material. Si és de formigó prefabricat, mitjançant una arqueta cega de dimensions adequades al diàmetre de l'escomesa. En aquest últim cas es protegiran els laterals de la canalització principal, amb formigó en massa HM-20/b/20/I per compensar el debilitament sofert per la secció en el punt de connexió. El diàmetre mínim per a materials termoplàstics serà de 160 mm de diàmetre.

CAPÍTOL IV. CRITERIS DE DISSENY DE LES XARXES DE CLAVEGUERAM

Article 14. Criteris de disseny de les xarxes de clavegueram i de cadascun dels seus elements als nous àmbits a urbanitzar i altres a reurbanitzar

En aquest article s'exposaran els criteris generals i de detall que ha de tenir en compte el tècnic encarregat de la redacció d'un projecte de sanejament. L'objectiu és que la redacció del projecte sigui el més correcte possible a nivell hidràulic i l'obra pugui ser executada amb les mínimes dificultats possibles.

a) Consideracions generals:

El traçat s'ha de portar a terme procurant que la xarxa pública estigui situada en sòl públic i que sigui de fàcil accés.



El sistema d'evacuació serà sempre separatiu. Només en aquelles circumstàncies, especialment justificades, i amb l'informe favorable per part dels serveis tècnics municipals i dels altres organismes o entitats competents, si és el cas, es permetrà que aquesta xarxa no sigui separativa.

En les zones de nova urbanització el promotor haurà de prendre les mesures necessàries per tal de compensar l'impacte hidrològic d'aquesta, i procurar que el cabal punta de l'hidrograma de la zona després de la urbanització sigui el mateix, o inferior, al que hi havia a la zona abans d'urbanitzar.

La xarxa es projectarà amb els elements necessaris a fi de tenir com a punt final de connexió el previst per la xarxa de sanejament en alta.

En els casos en què la generatriu superior dels tubs de la xarxa resti a una fondària respecte de la rasant de la calçada inferior a 80 cm, el tub o tubs afectats s'hauran de protegir en tot el seu perímetre amb formigó HM-20/B/20/I i un gruix no inferior a 20 cm. en les zones afectades.

En cas que en les rodalies hi hagi arbrat que no tingui la possibilitat de ser eliminat o transplantat, la xarxa guardarà una separació mínima de 2,00 metres respecte de la mateixa. Si això no fos possible, per raons d'urbanització, és procedirà a protegir la canonada amb formigó HM-20/B/20/I en la zona directa sota l'arbre i amb un gruix no inferior a 15 cm. per evitar l'afectació de les arrels dins de la xarxa.

Si la xarxa projectada està situada dins del nivell freàtic o en una llera activa, en l'àmbit del domini públic hidràulic on es permet l'ús d'instal·lació d'un col·lector, és important protegir-la dels efectes de l'erosió externa de les aigües superficials i de l'excavació de solcs que puguin amenaçar l'estabilitat de la instal·lació. S'haurà d'assegurar la no flotabilitat dels tubs, si aquests poden resultar afectats per les aigües provinents del nivell freàtic o de la pròpia llera, i que poden provocar moviments no desitjats en la xarxa, sobretot si es tracta de tubs de material termoplàstic.

El projecte incorporarà les dimensions, el tipus d'ancoratge, el seu ritme d'ubicació i les seves dimensions. També caldrà incorporar les mesures de restauració ambiental necessàries.

En tot cas, per qualsevol qüestió relacionada amb el disseny, materials o elements incloure en la xarxa de clavegueram i que resti dubtosa o no definida en el present reglament caldrà justificar-ne degudament el seu ús i correspondrà als SSTT municipals donar-ne el vist-i-plau o establir el criteri a tenir en compte.

Article 15. Pous de registre

Una de les funcions dels pous de registre és reflectir, a nivell de carrer, el traçat de la xarxa de clavegueram. S'han de col·locar en la intersecció dels conductes, encreuament de carrers, canvis de direcció, de secció, pendents, etc. És a dir, en totes les singularitats que pugui presentar la xarxa.



La distància mínima entre pous serà de 50,00 m. Si en les condicions que té la xarxa (pendent, tipus de xarxa, etc.) no permeten l'autoneteja, la distància de separació serà de 35,00 m

Als pous de registre de col·lectors visitables es construiran amb les dimensions i ubicació adequades i mai trencant la volta i aixecant les parets sobre les parets del col·lector, sinó executant el pou de nou des de la seva base.

Si es tracta de pous de caiguda:

L'amplada del pou serà mínim d'un metre i en cas de profunditats superiors a 2 m d'1,2 m. Per diàmetres de canonada superiors a 800 mm, l'amplada del pou serà la del diàmetre del col·lector més 1 metre.

La cara superior de la solera de base dels pous de caiguda estarà sempre protegida per plaques de gres o d'un material d'igual resistència al xoc i al desgast.

L'accés a l'interior dels pous o de la xarxa es portarà a terme mitjançant graons de polipropilè. Mentre el pou no sigui de caiguda es deixarà la meitat inferior de la canonada de major diàmetre passant per sobre de la solera del mateix i es formigonarà totalment l'espai entre semitub i les parets del pou. En els girs, la mitja canya ha de tenir forma circular per facilitar el recorregut de les aigües negres.

En cap cas s'admetran parets de pou executades de fàbrica de ceràmica en pous quadrats de qualsevol fondària, de diàmetre superior a 1,2 m de qualsevol fondària o de qualsevol diàmetre amb fondària superior als 2 m. Tampoc s'admetrà l'ús de la fàbrica de ceràmica en el con de reducció dels pous.

En els casos en que s'utilitzi fàbrica de ceràmica, no s'admetran gruixos inferiors a 30 cm. El tancament de la boca de l'entrada del pou es farà mitjançant una tapa de fosa dúctil. Les tapes seran com a mínim del tipus D-400, mecanitzades i amb tanca elàstica de seguretat. El diàmetre mínim de la tapa serà sempre de 60 cm.

Article 16. Canvis puntuals en la secció de la xarxa

En el cas que per la presència d'un obstacle en la via pública no es pugui continuar amb la secció o traça prevista, i no es pugui desplaçar l'obstacle i s'hagi de procedir a qualsevol canvi sobre el que s'havia previst, la solució comptarà amb el vist i plau dels Serveis Tècnics encarregats del Sanejament de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat, tant a nivell de projecte (si sé sap en el moment de la seva redacció), com si és un imprevist que es presenta en el moment de l'execució.

Article 17. Embornals



La funció dels embornals és recollir les aigües de pluja que cauen a la via pública i conduir-les a la xarxa de sanejament, sigui aquesta unitària o separativa.

La disposició en planta dels embornals i de qualsevol element de recollida de pluvials, s'estudiarà d'acord amb les característiques concretes de cada zona on calgui la seva instal·lació.

El caixó de l'embornal tant es pot construir "insitu" amb formigó en massa HM-20/B/20/I amb un tractament impermeabilitzant; amb maó calat per a revestir remolinat amb morter de ciment i lliscats per dintre, o bé prefabricats amb un material adequat a les condicions de treball i neteja del manteniment. Les dimensions han de ser les adequades per poder disposar-hi la reixa de recollida.

Els embornals col·locats sobre un sistema unitari seran sifònics sempre. Els embornals col·locats en un sistema separatiu portaran incorporada una sorrera dins del caixó. Els embornals tendiran a facilitar al màxim l'entrada de l'aigua de pluja (embornals de bústia, etc.).

En els punts baixos cal sobredimensionar la recollida de pluvials en previsió de possibles reduccions parcials de recollides prèvies per acumulació de pinassa, materials de residus plàstics, etc.

La cota de la reixa sempre estarà a un nivell 2 cm inferior al de la calçada. Les reixes s'hauran d'instal·lar a tocar de la vorada. Si s'ha de procedir a l'evacuació de les aigües de pluja del sistema unitari mitjançant la construcció d'un sobreeixidor al medi, el coeficient de dilució serà el que determini l'entitat competent o actuant de la depuració. La tapa o tapes d'accés al mateix, tindran les mateixes característiques que les establertes pels pous de registre i en les seves mateixes situacions.

Article 18. Tubs per la xarxa de sanejament

S'admetran tubs de material termoplàstic, gres o formigó armat. En cada projecte estarà degudament justificat l'ús de cada material en funció de les característiques del terreny, profunditat de la xarxa, durabilitat, etc.

Els tubs prefabricats i de secció circular compliran les condicions establertes en el "Pliego de Prescripciones Técnicas para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones MOPU 1986", per a resistència a l'aixafada. Els tubs de material termoplàstic, s'instal·laran envoltats de sorra, sauló o ull de perdiu en tot el seu perímetre. Sobre un llit d'aquests materials de mínim 10 cm de gruix i recoberts sobre la generatriu superior en un gruix de 10 cm.

Article 19. Previsió, càlcul i execució d'escomeses a les noves xarxes

El projecte d'urbanització portarà incorporades les dimensions i justificació del càlcul de les escomeses, segons les previsions establertes en el planejament aprovat.



La dotació serà d'una escomesa per parcel·la. A aquests efectes s'estudiarà la divisibilitat de les parcel·les incorporades al parcel·lari del projecte d'urbanització, i es dotarà de tantes escomeses com vegades sigui divisible la parcel·la. Pel que fa a la ubicació d'aquestes escomeses en el vial, caldrà estudiar-la en funció de les possibilitats divisòries de les parcel·les a fi de garantir-ne dins del que sigui possible el seu aprofitament.

Si és possible, i mentre no provoquin problemes de durabilitat ni de ruïna, provocats per la ruptura excessiva de les parets del pou, o d'accés al mateix, és proposarà fer les connexions de les escomeses en els pous, de registre projectats en la nova xarxa. Es considerarà problemàtica la connexió quan en el pou ja existeixen tres connexions del tipus que siguin, apart de les provocades per la pròpia xarxa principal.

A més a més de les escomeses d'aigües residuals, s'ha de preveure la recollida de les aigües pluvials dels vials i zones verdes, per tal de reduir al màxim possible les connexions a la xarxa. El punt d'entroncament amb la xarxa, si aquesta és de material termoplàstic es realitzarà amb les peces especials disponibles en el mercat per cada tipus de material, ja que l'escomesa també ho haurà de ser. Si la xarxa general és de formigó, i sempre que els pendents ho permetin, es connectarà per la generatriu superior de la canonada mitjançant una arqueta cega.

En aquest cas es protegiran amb formigó en massa HM-20/B/20/I per a cada lateral del tub de la xarxa general per neutralitzar el debilitament de secció provocat per la connexió. En cap cas, el tub d'escomesa pot reduir la capacitat hidràulica de la canonada principal reduint-ne la secció.

Article 20. Càlcul i dimensionat de la xarxa.

La xarxa es podrà dimensionar amb el mètode que l'autor del projecte consideri més adient per la zona on es desenvoluparà el projecte. Pel dimensionat i càlcul s'haurà de tenir en compte els criteris generals de prioritització del destí de les aigües expressats en l'article 5 d'aquesta ordenança i, pel que respecta a les aigües blanques i pluvials, considerar en primer lloc les possibilitats d'aprofitament o bé d'abocar-les al sistema de lleres públiques directament o a través d'una xarxa separativa d'aigües pluvials.

Si la urbanització que es pensa portar a terme té per damunt terrenys susceptibles d'urbanització, segons el planejament vigent, les dimensions de la seva xarxa hauran de tenir en compte l'aportació que representaran aquests cabals en el futur. Aquesta condició és independent sigui el sistema unitari o separatiu.

Els diàmetres mínims seran de 300 mm de diàmetre nominal exterior en tubs de material termoplàstic de 300 mm de diàmetre nominal interior en els tubs de formigó de qualsevol tipus en el cas de només aigües fecals i 400 mm en el cas de xarxa unitària o pluvials en separativa.

TUBS DE FORMIGÓ – SISTEMA UNITARI



Tipus Velocitat	ARU m/seg.	AP m/seg.
mínima	0,60	
màxima	5,00	5,00

TUBS DE FORMIGÓ – SISTEMA SEPARATIU		
Tipus Velocitat	ARU m/seg.	AP m/seg.
mínima	0,60	
màxima	3,00	5,00

TUBS TERMOPLÀSTICS – SISTEMA UNITARI		
Tipus Velocitat	ARU m/seg.	AP m/seg.
mínima	0,60	
màxima	6,00	7,00

TUBS TERMOPLÀSTICS – SISTEMA SEPARATIU		
Tipus Velocitat	ARU m/seg.	AP m/seg.
mínima	0,60	
màxima	6,00	7,00

En cas que no sigui possible aconseguir velocitats inferiors a les màximes establertes, caldrà preveure les proteccions adients a fi de protegir la canonada i garantir la vida útil de la instal·lació.

A efectes de càlcul, s'empraran dades de pluviometria de poblacions properes a Corbera de Llobregat a fi de poder disposar pels càlculs, amb més precisió, de la intensitat de pluja pel càlcul de la xarxa en el sector considerat.

El projectista també haurà de justificar les accions que actuen sobre la xarxa i la seva incidència sobre els reforços a establir o no. Aquestes accions són: en els casos de col·lector de grans dimensions el pes propi del col·lector; l'acció de l'aigua que circula pel conducte en els casos dels col·lectors de grans dimensions; càrregues produïdes pel pes de les terres; les sobrecàrregues uniformement repartides que actuen en superfície i les sobrecàrregues de tràfic de la pròpia obra en segons quines fases de l'execució i amb l'obra acabada.

Si s'han de portar a terme obres d'urbanització que modifiquin la xarxa o xarxes actuals, la nova xarxa contemplarà la connexió de tot el sistema que passa per la xarxa de vials, dels embornals i de les escomeses de les edificacions existents i l'anul·lació, si cal, de tot el sistema anterior.

Article 21. Control de qualitat i recepció de les obres de sanejament



El projecte haurà d'incorporar un programa de control de qualitat i una relació dels assaigs a portar a terme durant l'execució de les obres. Per tal de procedir al lliurament de les obres del sanejament, el contractista, aportarà a la direcció facultativa de l'obra o directament a la propietat si és el cas, els certificats del fabricant i els resultats dels assaigs previstos en el programa de control de qualitat i realitzats durant l'execució de les obres. A banda d'això s'haurà d'aportar la següent documentació i material:

1) Documentació relativa a les proves d'estanquitat realitzades durant l'execució de la xarxa (abans d'escomeses), amb arranjamant o substitució dels trams defectuosos, signat pels tècnics directors de les obres d'execució.

2) Una cinta de vídeo, DVD o qualsevol tipus de suport electrònic que pugui aparèixer realitzada amb equip C.T., amb càmera de TV que compregui la totalitat de la xarxa (100% de la xarxa, inclosos els trams amb pendent major, els de servituds per interior de parcel·la i els que transcorrin per parcs urbans), complementada amb un informe escrit amb fotografies adjuntes on hi figurin els trams inspeccionats, el número de pous inicials i finals dels referits trams, la seva pendent i els detalls fotogràfics ampliats de les singularitats, incidències i alteracions i/o pous, signats pels tècnics directors de les obres d'execució. La qualitat de les imatges tant en suport electrònic com en suport de paper ha de ser contrastada. El promotor haurà d'informar a l'Ajuntament de la data de la realització dels controls visuals amb l'antelació necessària per permetre que els serveis tècnics de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat estiguin presents en el moment que s'efectuïn aquests treballs.

3) Tota la informació gràfica en format informàtic en la que hi constin totes les dades de diàmetres, situació de pous de registre, cotes de les generatrius inferiors de les canonades. Ubicació en planta i alçat de totes les escomeses i diàmetres de les mateixes, quedant supeditada la recepció de la nova xarxa a la verificació "insitu" per part dels serveis tècnics de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat de les dades entregades pel promotor. Topografia en coordenades UTM.

CAPÍTOL V. PERMÍS D'ABOCAMENT AL SISTEMA PER A USUARIS NO DOMÈSTICS (ACTIVITATS COMERCIALS O INDUSTRIALS) art. 22 a 33 [*sense contingut*]

CAPÍTOL VI INSPECCIÓ I CONTROL

Article 34 Disposicions generals. [*sense contingut*]

Article 35. Funció inspectora

1. La funció inspectora correspon a l'Ajuntament de Corbera de Llobregat en l'àmbit del seu municipi i de les seves competències.



2. En la seva condició d'administració competent i ens gestor del SPSAR de Corbera de Llobregat , podrà exercir la funció inspectora de l'esmentat sistema.

3. En tot cas, correspon a l'Agència Catalana de l'Aigua l'alta inspecció del sistema públic de sanejament, així com del domini públic hidràulic quan als abocaments a la llera pública. En exercici d'aquesta facultat, podrà realitzar els controls, assaigs i anàlisis que consideri necessari, tot i informant a l'ens gestor corresponent.

4. La realització d'anàlisis, preses de mostres i la col·laboració material en tasques d'inspecció podrà ser realitzada per mitjà d'entitats col·laboradores degudament acreditades.

Article 36. Objecte i inici de la inspecció

1. *[sense contingut]*

2. L'actuació inspectora s'inicia:

- a) D'ofici, com a conseqüència de la iniciativa de l'òrgan competent, de l'inspector quan aprecii un incompliment de les normes reguladores dels abocaments o per ordre superior.
- b) En virtut de denúncia.

Article 37. Facultats del personal inspector

1. El personal inspector o col·laborador té atribuïdes les facultats següents:

- a) Accedir a les instal·lacions que generen aigües residuals.
- b) *[sense contingut]*.
- c) *[sense contingut]*
- d) *[sense contingut]*
- e) Prendre fotografies o altres tipus d'imatges gràfiques, sens perjudici del que disposa la normativa relativa al secret industrial i comercial i la propietat industrial.
- f) Requerir tota la informació i documentació que sigui necessària per al compliment de les seves funcions.

Article 38. Obligacions del personal inspector

El personal inspector o col·laborador resta obligat a:

- a) Informar a les persones interessades dels requisits que, de conformitat amb aquesta Ordenança, han d'acomplir.



- b) Observar el respecte i consideració deguts a les persones interessades.
- c) Identificar-se i acreditar-se davant del/de la titular de les instal·lacions inspeccionades, i posar en el seu coneixement l'objecte de les actuacions.
- d) Informar els interessats i interessades dels seus drets i deures en relació amb els fets objecte d'inspecció.
- e) Obtenir tota la informació necessària respecte dels fets objecte d'inspecció i de qui en té la seva responsabilitat.

Article 39. Obligacions de la persona titular de les instal·lacions, habitatge/s, parcel·la o finca

La persona titular de les instal·lacions, habitatge/s, parcel·la o finca, inspeccionades, està obligada a col·laborar amb el personal inspector en el desenvolupament de les seves tasques, i en concret ha de:

- a) Permetre l'accés de l'inspector o inspectora i al personal col·laborador a les seves instal·lacions sense dilació
- b) Subministrar la informació que li sigui requerida per l'inspector o col·laborador.
- c) Permetre la presa de mostres i la utilització dels instruments i aparells, inclosos els que l'empresa utilitzi amb finalitats d'autocontrol.
- d) Establir les mesures de prevenció i seguretat laboral d'acord amb la legislació vigent. A efectes del titular de la instal·lació, l'incompliment de les mesures de seguretat, en cap cas invalidarà la inspecció.

Article 40. Procediment d'inspecció

Prèvia l'acreditació del personal encarregat de la inspecció:

1. Les actuacions inspectores s'han de realitzar en presència de la persona titular o de la representació de l'empresa.
2. En absència de les persones indicades en l'apartat anterior, l'actuació inspectora s'ha de dur a terme amb qualsevol persona present a les instal·lacions, preferentment amb aquelles que exerceixin un càrrec directiu o un treball qualificat.
3. La negativa o impossibilitat de la persona titular de les instal·lacions o de la seva representació d'estar present durant la pràctica de l'actuació inspectora no és obstacle per a la seva realització, si bé s'ha de fer constar aquesta circumstància en l'acta.



Transcorreguts quinze minuts des de l'acreditació del personal inspector, els impediments que posin els inspeccionats poden comportar la incursió en la corresponent infracció.

Article 41. Documentació de les actuacions

1. Les actuacions practicades s'han de documentar en la corresponent acta estesa per l'inspector o inspectora actuant en la qual hi han de constar, com a mínim, els següents extrems:

- a) Dades de la persona interessada (nom, adreça i NIF).
- b) Dades de l'inspector o inspectora.
- c) Dades de l'objecte o activitat inspeccionada.
- d) Motiu de la inspecció.
- e) Signatura i segells identificatius de les parts implicades.
- f) Indicació de si se signa i/o es rebutja l'acta d'inspecció per part de la persona interessada.
- g) Indicació, quan hi hagi una presa de mostres, del precintat de la mostra, de si s'accepta o no la mostra contradictòria per part de la persona interessada, que s'informa a la mateixa de les analítiques que es duran a terme així com del procediment de l'anàlisi diriment.
- h) Altres dades obtingudes en la inspecció.

2. En el cas que el o la compareixent a l'acte d'inspecció es negui a firmar l'acta, l'inspector o inspectora hi ha de fer constar aquesta circumstància, autoritzar l'acta amb la seva signatura i lliurar còpia d'aquesta a la persona titular de l'empresa objecte d'inspecció o, en el seu defecte, a la persona compareixent. Si aquests es neguessin a rebre l'acta, s'hi ha de fer constar aquest fet.

Articles 42 a 46 [sense contingut]

CAPÍTOL VII RÈGIM SANCIONADOR

Article 47. Infraccions

1. Són infraccions administratives les accions i les omissions tipificades i sancionades per la Llei 6/1999.
2. Són infraccions lleus:
 - a) *[sense contingut]*
 - b) Les accions i les omissions de les quals derivin danys o perjudicis a la integritat o al funcionament del sistema públic de sanejament inferiors a 3.000,00 euros.
 - c) La realització d'obres o activitats que afectin el sistema públic de sanejament o el seu perímetre de protecció sense gaudir del preceptiu permís, sempre que no causin danys o perjudicis a les instal·lacions.
 - d) La desobediència dels requeriments de l'Administració en relació



amb l'adequació d'instal·lacions a les condicions reglamentàries.

- e) La manca de comunicació dels canvis de titularitat dels permisos.
- f) L'incompliment de qualsevol obligació o prohibició establertes per aquest ordenança que no tingui atribuïda una altra qualificació.

3. Són infraccions greus:

- a) [*sense contingut*]
- b) [*sense contingut*]
- c) L'incompliment de les condicions establertes en el permís, sempre que causi danys o perjudicis a la integritat o al funcionament del sistema públic de sanejament superiors a 3.000,00 euros i fins a 15.000,00 euros.
- d) Les accions i les omissions de les quals derivin danys o perjudicis a la integritat o al funcionament del sistema públic de sanejament superiors a 3.000,00 euros i fins a 15.000,00 euros.
- e) L'obstaculització de la funció inspectora de l'Administració.
- f) L'ocultació o el falsejament de dades determinants de l'atorgament del permís.
- g) La manca de comunicació de les situacions de perill o emergència o l'incompliment de les prescripcions o les ordres de l'Administració derivades de situacions d'emergència.
- h) La reincidència en la comissió de dues infraccions lleus.

4. Són infraccions molt greus:

- a) La comissió de qualsevol conducta tipificada com infracció greu, si causa danys o perjudicis a la integritat o al funcionament del sistema públic de sanejament superiors a 15.000,00 euros.
- b) [*sense contingut*]
- c) La reincidència en la comissió de dues infraccions greus.
- d) Els abocaments fora del sistema.

Article 48. Sancions

1. Les infraccions tipificades en l'article anterior poden ésser sancionades amb les multes següents:
 - a. Les infraccions lleus, multa de fins a 6.000,00 euros.
 - b. Les infraccions greus, multa d'entre 6.000,00 euros i 30.000,00 euros.
 - c. Les infraccions molt greus, multa d'entre 30.000,00 euros i 150.000,00 euros.
2. La imposició de les esmentades sancions correspon al president o presidenta de l'Ajuntament de Corbera de Llobregat .
3. Les sancions es graduen d'acord amb la gravetat del fet constitutiu de la infracció, considerant els danys i els perjudicis produïts, el risc objectiu causat als béns o a les persones, la rellevància externa de la conducta infractora, l'existència d'intencionalitat i la reincidència. En cap cas la imposició d'una sanció no pot ésser més beneficiosa per al responsable que el compliment de les obligacions infringides.

Article 49. Danys i perjudicis al sistema públic de sanejament



1. La imposició de les sancions esmentades és independent de l'exigència a l'infractor o infractora de la reposició de la situació alterada al seu estat originari, així com amb la indemnització pels danys i perjudicis causats al sistema públic de sanejament o a l'espai obert. La reparació i reposició hauran d'executar-se per l'infractor al seu càrrec i dins el termini que se li assenyali.
2. Si l'infractor o infractora no ha executat en el termini assenyalat les obres que se li ordenen, l'ens gestor les durà a terme de forma subsidiària.
3. Els danys causats als elements que integren el sistema públic de sanejament, siguin conseqüència de descàrregues accidentals o d'una conducta infractora, es determinen segons el càlcul de valoració de danys i d'acord amb qualsevol dels dos criteris establerts a l'annex VIII del Decret 130/2003, de 13 de maig, Reglament dels Serveis Públics de Sanejament.

Article 50. Procediment

El procediment administratiu sancionador s'ha de tramitar d'acord amb el que disposen la Llei 6/1999 i la normativa sobre procediment sancionador previst per la legislació de règim local, i s'ha d'ajustar als principis establerts per la legislació vigent de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Article 51. Mesures cautelars

1. Amb independència de l'anterior règim sancionador, es poden adoptar les mesures següents:
 - a) Ordenar la suspensió provisional dels treballs d'execució d'obres o instal·lacions que contradiguin les disposicions d'aquesta ordenança o siguin indegudament realitzats.
 - b) Requerir a l'usuari o usuària perquè, dins el termini que se li assenyali, introdueixi les mesures tècniques necessàries que garanteixin el compliment de les prescripcions d'aquesta ordenança.
 - c) Ordenar a l'usuari o usuària que, en el termini que se li fixi, introdueixi en les obres o instal·lacions realitzades les rectificacions precises per ajustar-les a les condicions del permís o a les disposicions d'aquesta ordenança.
 - d) Ordenar a l'usuari o usuària que, en el termini que se li indiqui, procedeixi a la reparació i reposició de les obres i instal·lacions al seu estat anterior i a la demolició d'allò que fos indegudament construït o instal·lat.
 - e) Impedir els usos indeguts de les instal·lacions per al que no s'ha obtingut permís o que no s'ajusten a les condicions del mateix o a les disposicions de la present ordenança.
 - f) Ordenar la clausura o precintat de les instal·lacions d'abocament en el cas que no sigui possible tècnicament o econòmicament evitar el dany mitjançant les oportunes mesures correctores.



2. Les mesures esmentades en el paràgraf anterior d'aquest article poden ser adoptades, amb caràcter de cautelars i a reserva de la resolució definitiva que s'adopti, simultàniament a la incoació del procediment sancionador, en qualsevol moment de la seva instrucció, i mantenir-se de manera contínua.

3. Les xarxes de clavegueram de les noves urbanitzacions, executades sense observar el requisits i característiques del projecte tècnic de sanejament derivat de l'aplicació d'aquesta ordenança, no seran recepcionades per l'Ajuntament de Corbera de Llobregat i s'actuarà de conformitat amb allò previst per la legislació urbanística.

DISPOSICIONS

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera

En aquells àmbits on la xarxa de clavegueram no estigui construïda ni es trobi en construcció, no s'autoritzarà l'execució d'escomeses en àmbit privat. En tot cas, els propietaris restaran obligats a adequar-se a la ubicació de l'escomesa a l'àmbit públic allà on l'executin les obres d'urbanització.

Segona [*sense contingut*]

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Primera

En el termini de quatre mesos següents a l'entrada en vigència d'aquesta ordenança totes les finques que s'escaigui d'acord amb l'article 8 d'aquesta ordenança, hauran d'estar connectades al sistema públic de sanejament d'aigües residuals (SPSAR), en virtut del caràcter d'ús obligatori de la xarxa de sanejament establert en aquest article, amb independència que disposin d'una fossa sèptica i que sigui necessària la modificació de les instal·lacions interiors de desguàs de la finca, d'acord amb les condicions establertes en aquesta ordenança. Aquest fet serà posat en coneixement en cadascun dels sectors afectats mitjançant el corresponent ban de l'alcaldia.

En el supòsit que el desguàs de la finca es realitzés a cel obert o a una llera pública, el termini de connexió al sistema de sanejament serà immediat, previ requeriment formulat per l'Ajuntament.

Segona

On les xarxes de clavegueram de noves urbanitzacions, urbanitzacions preexistents reurbanitzades o zones de nova implantació del nucli urbà estan executades però no han entrat en funcionament perquè no tenen connexió amb els col·lectors generals en alta del municipi, les parcel·les o edificacions hauran de romandre sense utilitzar l'escomesa fins que la Generalitat de Catalunya n'hagi autoritzat l'abocament a sistema de sanejament en alta.



Sempre que l'Ajuntament no n'hagi ordenat la posada en servei, s'haurà de preveure en les condicions particulars de les corresponents llicències d'obres l'obligació de dotar-se de mitjans alternatius de sanejament. En el supòsit que no es complís aquesta ordenança, no en serà atorgada per l'Ajuntament de Corbera de Llobregat la llicència de primera ocupació, i s'actuarà de conformitat amb allò previst per les faltes i sancions d'aquesta ordenança.

Tercera [*sense contingut*]

Quarta

En el supòsit que la finca estigués connectada al servei de clavegueram municipal en funcionament d'antuvi a l'entrada en vigor d'aquesta normativa, hauria de reformar-se l'escomesa en àmbit privat per adaptar-se a aquesta ordenança en el moment que es realitzin obres de gran reforma o obres majors.

Cinquena [*sense contingut*]

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Amb l'entrada en vigència d'aquesta ordenança queda derogada tota ordenança municipal sobre l'ús del sistema de sanejament a Corbera de Llobregat que existeixi en l'actualitat, així com la normativa municipal que la contradigui.

ANNEXOS:

ANNEX I. SUBSTÀNCIES PROHIBIDES

- Matèries sòlides o viscloses en quantitats, o grandàries tals que, per si soles o per integració amb unes altres, produeixin obstruccions o sediments que impedeixin el correcte funcionament del sistema o dificultin els treballs de la seva conservació o manteniment.
 - Dissolvents o líquids orgànics immiscibles en aigua, així com els combustibles i els líquids inflamables.
 - Olis i greixos flotants.
 - Substàncies sòlides potencialment perilloses.
 - Gasos o vapors combustibles inflamables, explosius o tòxics o procedents de motors d'explosió.
 - Matèries que, per raons de la seva naturalesa, propietats i quantitats, per si mateixes o per integració amb unes altres, originin o puguin originar:
 1. Qualsevol tipus de molèstia pública.
 2. La formació de barreges inflamables o explosives amb l'aire.
 3. La creació d'atmosferes molestes, insalubres, tòxiques o perilloses que impedeixin o dificultin el treball del personal encarregat de la inspecció, neteja, manteniment o funcionament del sistema públic de sanejament.
1. Matèries que, per si mateixes o a conseqüència de processos o reaccions que tinguin lloc dintre de la xarxa, tinguin o adquireixin qualsevol propietat corrosiva capaç de fer mal o deteriorar els materials del sistema públic de sanejament o perjudicar al personal encarregat de la neteja i conservació.



2. Residus de naturalesa radioactiva.
3. Residus industrials o comercials que, per les seves concentracions o característiques tòxiques o perilloses requereixin un tractament específic i/o control periòdic dels seus efectes nocius potencials.
4. Els que per si mateixos o a conseqüència de transformacions químiques o biològiques que es puguin produir a la xarxa de sanejament donin lloc a concentracions de gasos nocius en l'atmosfera de la xarxa de clavegueram superiors als límits següents:
 5. Diòxid de carboni: 15.000 parts per milió.
 6. Diòxid de sofre: 5 parts per milió.
 7. Monòxid de carboni: 25 parts per milió.
 8. Clor: 1 part per milió.
 9. Sulfhídric: 10 parts per milió.
 10. Cianhídric: 4,5 parts per milió.

Residus sanitaris definits en el Decret 27/1999, de 9 de febrer, de la gestió dels residus sanitaris.

Residus procedents de sistemes de pretractament, de tractament d'aigües residuals, siguin quines siguin les seves característiques. Residus d'origen pecuari.

ANNEX II. [sense contingut]

ANNEX III. [sense contingut]

ANNEX IV. [sense contingut]

ANNEX V. PLÀNOLS DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM MUNICIPAL

- 1 PLÀNOL CREU DE L'AREGALL 1 – ZONA 1
- 2 PLÀNOL CREU DE L'AREGALL 1- ZONA 2
- 3 PLÀNOL LES PARRETES
- 4 PLÀNOL CAN PLANES SUD , U.A 5 I ZONA INDUSTRIAL
- 5 PLÀNOL NUCLI URBÀ – ZONA 1
- 6 PLÀNOL NUCLI URBÀ – ZONA 2
- 7 PLÀNOL LA CREU NOVA
- 8 PLÀNOL ELS CARROS
- 9 PLÀNOL EL MIRADOR
- 10 PLÀNOL LES CASES PAIRALS – ZONA 1
- 11 PLÀNOL LES CASES PAIRALS – ZONA 2
- 12 PLÀNOL LA CREU SUSSALBA
- 13 PLÀNOL CAN PALET

Publicada en el Butlletí oficial de la província de Barcelona:
CVE-Núm de registre 022012017113 de 25/07/2012